

KONFERENCJA PRASOWA

27.11.2025 R.



WŁODZIMIERZ KICIŃSKI, WICEPREZES ZBP



ZWIĄZEK
BANKÓW
POLSKICH



RAPORT INFOKREDYT 2025

KOMPLEKSOWE OPRACOWANIE DOTYCZĄCE SYTUACJI NA RYNKU KREDYTOWYM, ZADŁUŻENIA GOSPODARSTW

DOMOWYCH, POLITYKI PIENIĘŻNEJ I TRENDÓW KONSUMENCKICH ORAZ CIEKAWY PORÓWNANIA Z KRAJAMI UE



Rynek kredytów konsumpcyjnych rośnie. Łączne zadłużenie gospodarstw domowych wyniosło około 788 mld zł, z czego 68% stanowiły kredyty mieszkaniowe, a 24% kredyty gotówkowe

KLUCZOWE DANE

KREDYTY KONSUMPCYJNE

216,9 mln zł

▲ +7,4%
r/r

KREDYTY MIESZKANIOWE

489,4 mld zł

▲ +4,7%
r/r

W tym kredyty w PLN

463,4 mld zł

▲ +6,9%
r/r

W tym kredyty walutowe

26,1 mld zł

▼ -23,4%
r/r

ŚREDNIA KWOTA KREDYTU RATALNEGO

we wrześniu 2025 r.

2 154 zł

▲ +9,2%

w porównaniu do września 2024 r.

ŚREDNIA KWOTA KREDYTU MIESZKANIOWEGO

we wrześniu 2025 r.

448 910 zł

▲ +6,8%

w porównaniu do września 2024 r.

DEPOZYTY GOSPODARSTWA DOMOWE

1 419,5 mld zł

ZADŁUŻENIE GOSPODARSTW DOMOWYCH

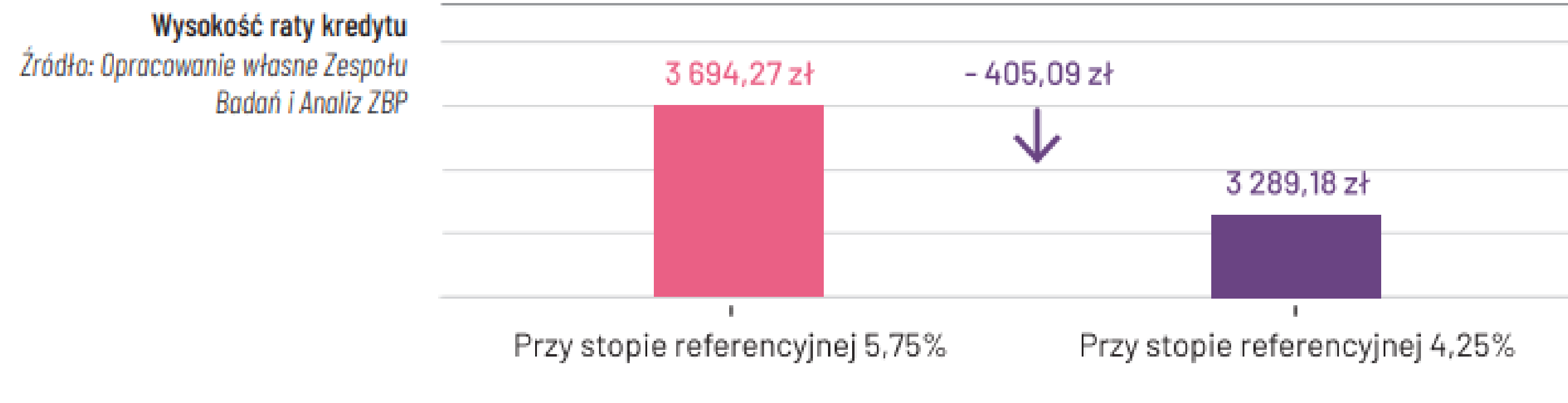
na koniec września 2025 r.

788 mld zł

z tytułu wszystkich produktów kredytowych

WPŁYW SPADKU STÓP PROCENTOWYCH NA KREDYTOBIORCÓW

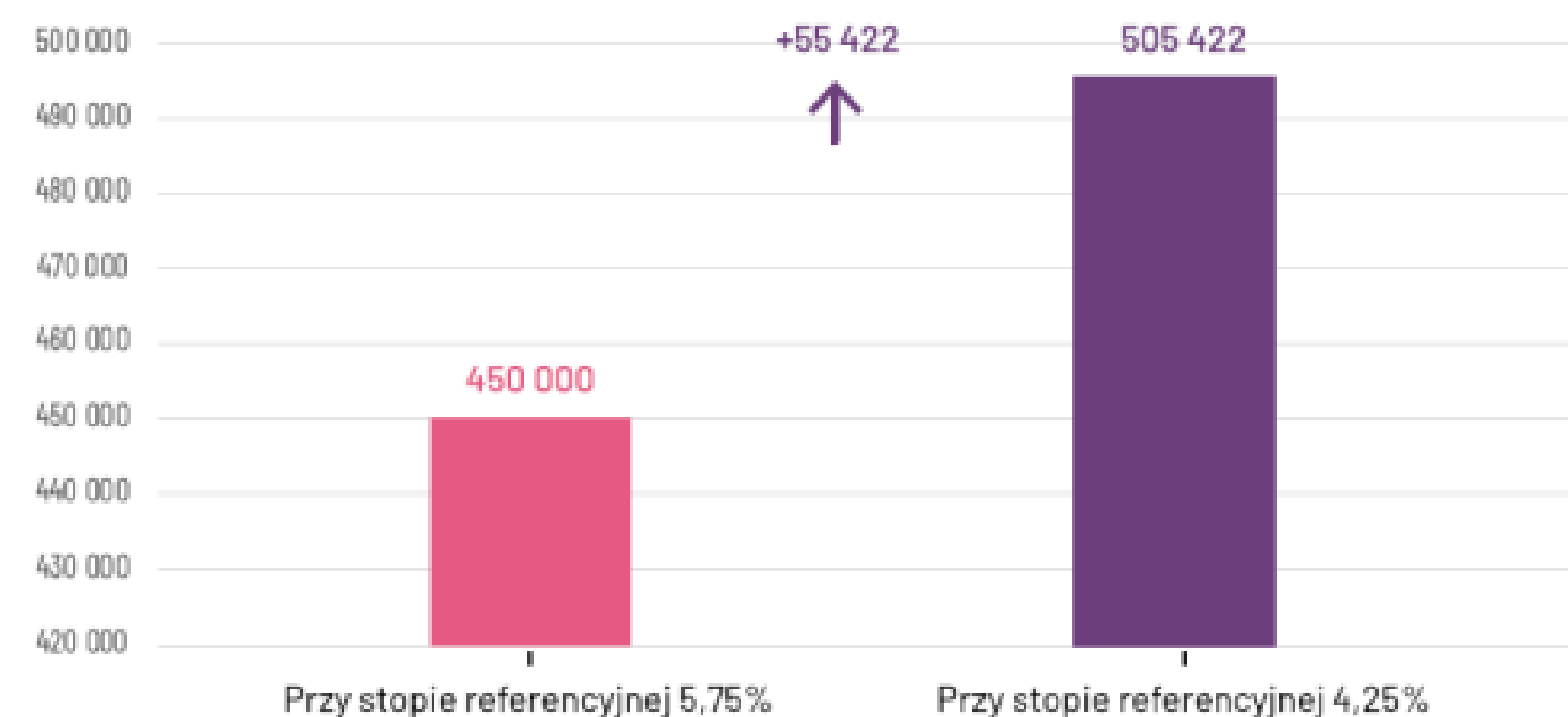
Zrealizowane w 2025 r. obniżki stopy procentowej oznaczają obniżenie raty przeciętnego kredytu mieszkaniowego o 11%, zaś w cyklu życia kredytu o 22,3%



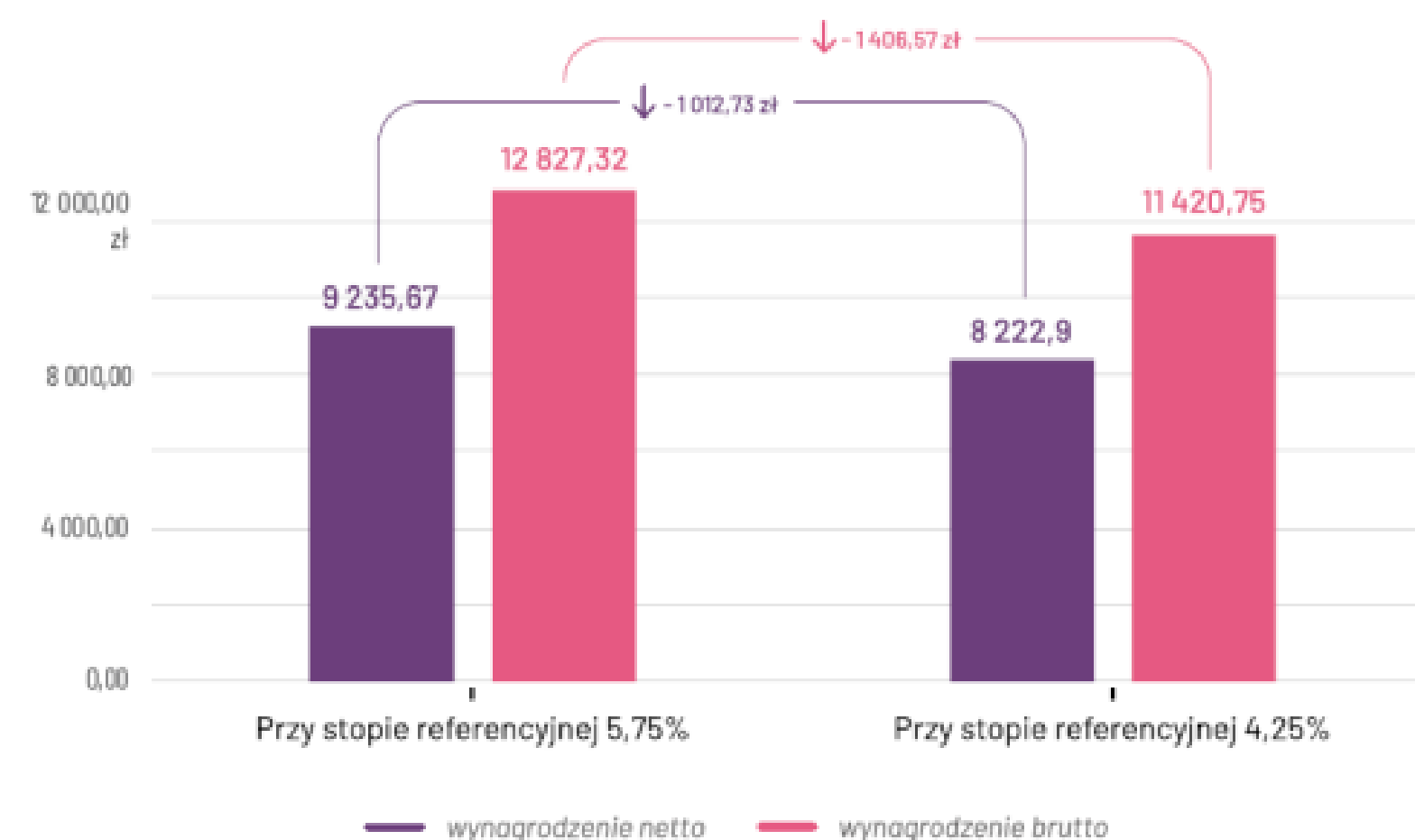
Rata przeciętnego kredytu mieszkaniowego spadła średnio o 11%, a w całym cyklu życia kredytu oznacza to obniżkę kosztu o 22,3%. Wyższa staje się również dostępność kredytowa – ten sam kredyt może dziś uzyskać osoba osiągająca dochody o ponad 11% niższe niż przed rozpoczęciem cyklu obniżek

Raty i koszty kredytów coraz niższe. Polacy ostrożnie podchodzą do zadłużenia, a jednocześnie – dzięki obniżkom stóp procentowych – ich zdolność kredytowa znacząco wzrosła

Dostępny kredyt
Źródło: Opracowanie własne Zespołu
Badań i Analiz ZBP



Poziom minimalnego wynagrodzenia netto i brutto dla zachowania zdolności do zaciągnięcia kredytu mieszkaniowego w kwocie 450 tys. zł
Źródło: Opracowanie własne Zespołu
Badań i Analiz ZBP

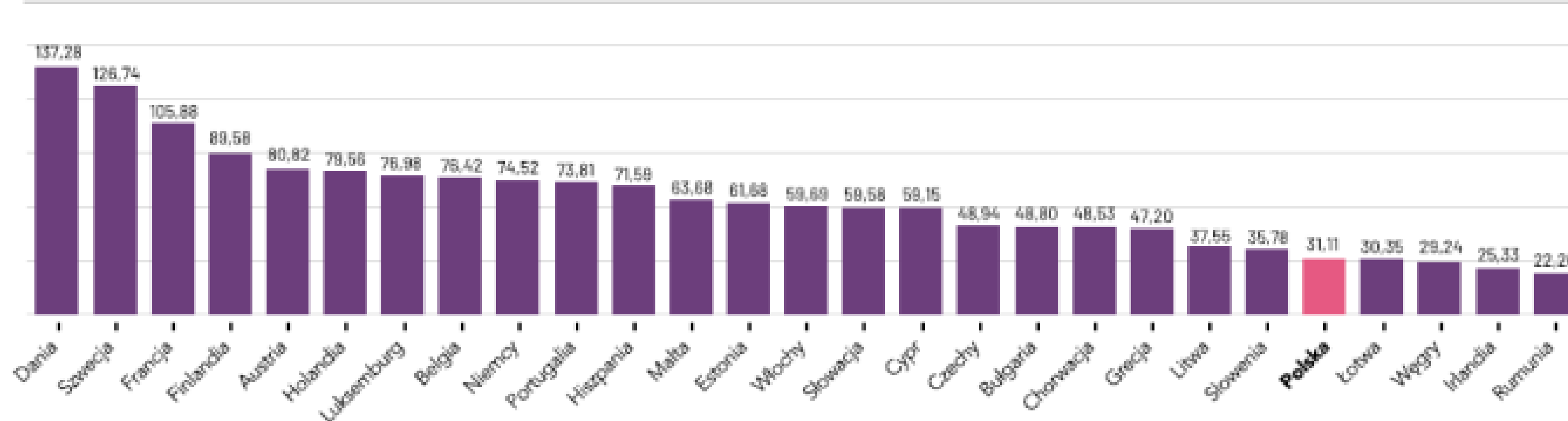


Kredyty rosną, ale Polacy nadal zadłuża się mniej niż Europejczycy

- ✓ Na tle Unii Europejskiej Polska pozostaje krajem o relatywnie niskim poziomie zadłużenia zarówno gospodarstw domowych, jak i przedsiębiorstw.
- ✓ Udział kredytów sektora niefinansowego w PKB wynosi ok 31,0% i jest jednym z najniższych w UE, co oznacza znaczący potencjał wzrostu rynku kredytowego.

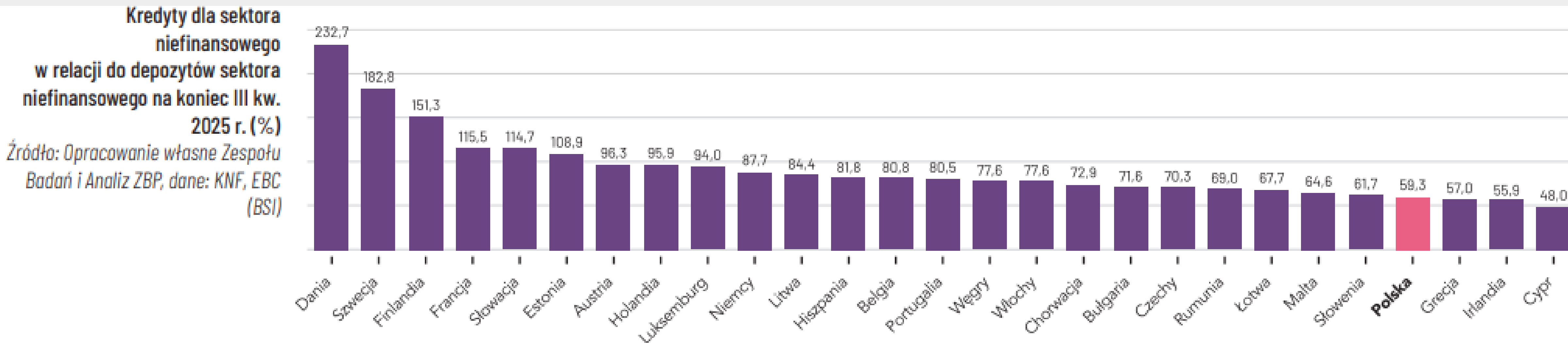
Kredyty dla sektora
niefinansowego w relacji do PKB
- polski sektor bankowy i sektory
bankowe z wybranych krajów Unii
Europejskiej (%)

Źródło: Opracowanie własne Zespołu
Badań i Analiz ZBP, dane: KNF, EBC
(BSI)



Polacy mają oszczędności – ale odkładają mniej niż w Europie

- ✓ Depozyty gospodarstw domowych przekroczyły 1,4 bln zł, stanowiąc ponad 70% wszystkich depozytów sektora.
- ✓ Stopa oszczędności Polaków wynosi 12,8%, podczas gdy w krajach takich jak Francja, Szwecja czy Holandia jest istotnie wyższa.



POLECAMY – PORADNIK ODPOWIEDZIALNEGO KREDYTOBIORCY

- 1. WYBIERAJ ROZSĄDNIĘ.** Zanim podejmiesz jakąkolwiek decyzję, sprawdź dostępne opcje na rynku i porównaj warunki
- 2. ZROZUMIAŁA UMOWA.** Zanim podpiszesz jakąkolwiek umowę, upewnij się, że wszystkie jej punkty są dla ciebie zrozumiałe.
- 3. ZMIENNY RYNEK.** Bierz pod uwagę możliwy wzrost raty kredytowej. Aktualnie za sprawą inflacji stopy procentowe spadają, a w konsekwencji także raty kredytów. Rozważ, czy w obecnej sytuacji kredyt ze stałym oprocentowaniem nie będzie lepszym rozwiązaniem.
- 4. KALKULUJ KOSZTY.** Zanim podpiszesz umowę kredytową upewnij się, że wiesz o wszystkich kosztach, jakie poniesiesz.
- 5. NIE PANIKUJ.** Gdy wysokość zobowiązań zaczyna Cię niepokoić – nie zaciągaj nowych długów na spłatę starych. Kiedy masz problem z regulacją raty, powiadom bank.
- 6. MONITORUJ SYTUACJĘ NA RYNKU.** Sprawdzaj czynniki, które mają wpływ na wysokość Twoich zobowiązań, w tym ewentualne wahania kosztów kredytu.
- 7. CHROŃ SWOJE DANE OSOBOWE.** Nie publikuj swoich danych w sieci. Zastrzeż numer PESEL.
- 8. NIE POMAGAJ SIĘ OKRAŚĆ.** Zobacz jak, chronić swoje pieniądze! Wejdź na stronę **www.dbamoswoje.pl**

DZIĘKUJEMY ZA UWAGĘ

ZAPRASZAMY DO KONTAKTU



Związek Banków Polskich
ul. Kruczkowskiego 8
00-380 Warszawa



zbp.pl



Włodzimierz Kiciński
Wiceprezes
Związku Banków Polskich



ZWIĄZEK
BANKÓW
POLSKICH