



Bruno Nunes Coelho lança guia prático sobre como investir no setor imobiliário

- Administrador do Doutor Finanças explica de forma clara como transformar conhecimento em rendimento naquele que é um dos setores estruturantes da economia em Portugal.

Lisboa, 16 de outubro de 2025 – “Como Investir no Negócio Imobiliário” é o mais recente livro sobre o setor no mercado português. Da autoria de Bruno Nunes Coelho, administrador de Imobiliário no Doutor Finanças, esta é uma obra que desmitifica o investimento e mostra como se pode apostar nesta área.

Dirigido a quem pretende investir com autonomia e critério, sem depender de fortunas ou contactos, este livro propõe uma abordagem acessível e estruturada ao investimento no setor imobiliário em Portugal, sem promessas de fórmulas mágicas nem atalhos.

Combinando experiência de mercado com uma visão académica, Bruno Nunes Coelho aborda diferentes tónicas da jornada de investimento, nomeadamente como reconhecer oportunidades antes da concorrência, avaliar rentabilidades sem ilusões, negociar em terreno seguro ou evitar erros que custam caro. Mais do que um manual, “Como Investir no Negócio Imobiliário” é um mapa prático que abre caminhos para quem quer transformar poupança em investimento e investimento em património.

Editado pela Ideias de Ler, o livro já se encontra nas livrarias. A sessão de apresentação está marcada para dia 21 de outubro, pelas 19h00, na Fnac do Colombo, e será conduzida por Rui Pedro Bairrada, chairman do Doutor Finanças, que assina o prefácio da obra.

“Durante décadas, o imobiliário foi visto como um território exclusivo de quem já detinha capital e conhecimento na área. Atualmente, há espaço para quem procura compreender o

*setor e atuar com critério. O investimento imobiliário é um campo onde o conhecimento vale tanto quanto o capital e este livro nasce da vontade de partilhar esse conhecimento, que tem por base a minha experiência e um compromisso com a clareza e decisões bem fundamentadas”, afirma **Bruno Nunes Coelho, autor da obra.***

Com um percurso consolidado em empresas de referência no setor, Bruno Nunes Coelho integra desde 2024 a Comissão Executiva do Doutor Finanças como administrador da área de Imobiliário. Ao longo da sua carreira, liderou projetos estratégicos em marcas como a KW Portugal, OLX Imobiliário e Zome Prime. Paralelamente, é professor convidado na ESAI, onde coordena o MBA em Gestão e Mediação Imobiliária.

Sobre o Doutor Finanças

O Doutor Finanças é uma fintech especializada na área do bem-estar financeiro, que ajuda as pessoas a tomar melhores decisões financeiras sobre crédito habitação, crédito pessoal e seguros. No mercado desde 2014, faz a ligação entre clientes e instituições financeiras, oferecendo análise, negociação e acompanhamento sem custos. O especialista fechou 2024 com um volume de negócios de 21 milhões de euros, num ano em que foi responsável por 918 milhões de euros em crédito habitação e por 6.500 apólices de seguros, tendo ajudado 185 mil pessoas, através da melhoria das suas condições financeiras.

Além disso, disponibiliza um portal com 19 milhões de visitas, onde são disponibilizados conteúdos para promover uma vida financeira saudável, bem como uma academia de formação especializada responsável por capacitar, em 2024, mais de 15 mil portugueses em finanças pessoais.

A 30 de junho, o Doutor Finanças contava com uma equipa com 317 colaboradores, aos quais se juntam mais de 400 especialistas focados na rede de lojas espalhadas de norte a sul do país, incluindo ilhas. O Doutor Finanças destaca-se como uma Fintech de referência, tendo sido reconhecida no Technology Fast 50 da Deloitte, distinguida como Great Place to Work desde 2021 e com a sua Rede de franchising tendo sido galardoada com o 3º lugar enquanto marca de franchising emergente da Europa, pela Federação Europeia de Franchising.

É possível aceder aos serviços do Doutor Finanças através do seu portal e das mais de 50 lojas espalhadas por todo o território nacional. Mais informação em: www.doutorfinancas.pt/sobre-doutor-financas/

Contactos para a Comunicação Social

Lift Consulting

Carla Brito | carla.brito@lift.com.pt | 915 291 708

Raquel Rogeiro | raquel.rogeiro@lift.com.pt | 910 767 719

