**Warszawa, 6 października 2025**

**Press release**

**CAVATINA GROUP SPRZEDAŁA 620 MIESZKAŃ W 1-3Q 2025**

**W okresie 1-3Q 2025 roku Cavatina Group sprzedała 620 mieszkań oraz posiadała na koniec tego okresu ponad 260 aktywnych umów rezerwacyjnych.**

**W ramach giełdowej podgrupy kapitałowej Cavatina Holding sprzedaż wyniosła 333 mieszkania (24% wzrost r/r). W samym trzecim kwartale sprzedaż osiągnęła 146 lokali (22% wzrost q/q oraz 121% wzrost r/r). Na koniec trzeciego kwartału Cavatina Holding posiadała ponad 150 aktywnych umów rezerwacyjnych. Przekazania wyniosły 220 mieszkania, z czego 81 mieszkania w samym trzecim kwartale.**

Ponadto, pod koniec września Cavatina Holding uzyskała zamienne pozwolenie na budowę ostatniego budynku w ramach kompleksu WiMa w Łodzi, które umożliwia jego realizację
w wariancie mieszkaniowym oraz podpisała umowę najmu, która zapewnia pełne obłożenie budynku biurowego Grundmanna A w Katowicach.

„*Trzeci kwartał, w szczególności końcówka września, są dla nas bardzo udane pod kątem biznesowym. Prawdopodobnie największa w historii transakcja refinansowania portfela biurowego na rynkach regionalnych, bardzo dobre wyniki sprzedażowe w segmencie mieszkaniowym, dołożenie kolejnej inwestycji o tym charakterze do portfolio oraz duża umowa najmu zapełniająca kolejny budynek to naprawdę świetna passa.” -* komentuje Daniel Draga, wiceprezes Cavatina Holding.

*„Dotychczasowe wyniki sprzedażowe w segmencie mieszkaniowym napawają optymizmem
i pozwalają oczekiwać, że Cavatina Group w skali całego 2025 roku poprawi ubiegłoroczny rezultat, umacniając swoją pozycję w gronie top-10 największych deweloperów mieszkaniowych w Polsce. Niewątpliwie* *jest to zasługa zdywersyfikowanego i dobrze dobranego do warunków rynkowych portfolio i naszego stale rosnącego doświadczenia
w segmencie mieszkaniowym*” - dodaje Karol Stefański, członek zarządu Cavatina Group.

\*\*\*

Grupa Cavatina Holding S.A. jest jedną z największych polskich grup deweloperskich. Realizuje projekty w największych miastach w Polsce, m.in. w Warszawie, Krakowie, Łodzi, Wrocławiu, Gdańsku
i Katowicach. Cavatina Holding zbudowała pozycję jednego z największych deweloperów biurowych
w kraju. Celem strategicznym Grupy jest dynamiczny rozwój na rynku budowy mieszkań
z przeznaczeniem na sprzedaż do bezpośredniego odbiorcy i osiągnięcie dzięki temu także pozycji jednego z wiodących deweloperów mieszkaniowych w Polsce.

Realizowane przez Grupę projekty wyróżniają się unikalną architekturą, nagradzaną w polskich
i międzynarodowych konkursach oraz wysoką jakością wykończenia. Cavatina Holding kładzie również nacisk na zrównoważone budownictwo.

Grupa kontynuuje realizację wybranych projektów biurowych i komercjalizację swojego portfolio. Ponadto w trakcie realizacji znajdują się trzy projekty mieszkaniowe o łącznej powierzchni blisko 25 tys. PUM, które dostarczą na rynek ponad 650 mieszkań, a w przygotowaniu są kolejne dwa o łącznej powierzchni minimum 47 tys. PUM.