**Wrocław, 30.09.2025**

**Archicom buduje jeden z najgłębszych parkingów podziemnych we Wrocławiu**

**Archicom, ogólnopolski deweloper mieszkaniowy będący częścią Echo Group, buduje we Wrocławiu jeden z najgłębszych w mieście parkingów podziemnych. Czterokondygnacyjny garaż w apartamentowcu Powstańców 7D osiągnie aż 15,5 metra głębokości.**

**Parking będzie ważnym elementem wieżowca apartamentowego powstającego przy jednej z najbardziej znanych, reprezentacyjnych alei Wrocławia - ulicy Powstańców Śląskich. Budynek będzie posiadać 18 kondygnacji naziemnych, natomiast parking podziemny będzie liczył 4 poziomy. Po wybudowaniu pomieści ponad 150 samochodów. W podziemiach apartamentowca przewidziano także komórki lokatorskie i rowerownie.**

**Prace prowadzone są w centrum miasta, a to wiąże się ze szczególnym wyzwaniem projektowym, inżynierskim i budowlanym.**

**– *Planowana głębokość wykopu to ponad 15 metrów, a jego objętość 23 tys. m3. Aby zobrazować wyjątkowość zadania, które realizujemy podkreślę, że mamy do wywiezienia około 1000 wywrotek z ziemią. W zamian „wlejemy” do środka około 4,5 tys. m3 betonu. Do tego dochodzi także wbudowanie poniżej poziomu gruntu 600 ton stali. Parametry wykopu sprawiają, że będzie to prawdopodobnie najgłębszy parking podziemny w dolnośląskiej stolicy* – podkreśla Marek Chmielewski, Senior Project Manager w Echo Group .**

**Zakończenie realizacji płyty fundamentowej przewidziano na drugą połowę października. Całość prac związanych z budową parkingu zakończy się w pierwszym kwartale przyszłego roku.**

**Powstańców 7D to apartamentowiec oferujący zróżnicowane mieszkania: od 1- do 4-pokojowych. Te położone najwyższych kondygnacjach zapewnią widok na zachwycającą starodrzewiem aleję, jedną z najważniejszych ulic dolnośląskiej stolicy. Elegancji, a także miejskiego stylu budynkowi, zaprojektowanemu przez pracownię SAO, doda ponadczasowa architektura jak np. modernistyczne łuki, szkliwiona płytka klinkierowa zestawiona z panelami lśniącymi odcieniami miedzi, a także przyziemie z dominującym wykorzystaniem przeszkleń. Apartamentowiec będzie gotowy w trzecim kwartale 2027 roku.**

**Usługi dodatkowe Archicom**

**Archicom oferuje klientom rozbudowany pakiet usług posprzedażowych. W ramach programu „Archicom pod klucz” nabywcy mieszkań mogą odebrać lokale w pełni wykończone i gotowe do zamieszkania, zaaranżowane zgodnie z indywidualnymi preferencjami. Z kolei rozwiązania Archicom Smart pozwalają na zdalne sterowanie oświetleniem, ogrzewaniem czy systemem bezpieczeństwa za pomocą aplikacji mobilnych.**

**Dla osób inwestujących w nieruchomości dostępna jest usługa kompleksowego zarządzania najmem. Za obsługę odpowiada spółka RentierResidence należąca do dewelopera. Obejmuje ona m.in. przygotowanie mieszkania, obsługę najemców, zarządzanie techniczne i administracyjne, a także wsparcie prawne.**

O nas

Archicom to jeden z największych i najdłużej działających deweloperów mieszkaniowych w Polsce, notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie. Firma posiada blisko 40-letnie doświadczenie, a jej korzenie sięgają wrocławskiego studia projektowego stawiającego w centrum uwagi człowieka i jego potrzeby.

Od 2021 roku Archicom jest częścią Grupy Echo – największej grupy deweloperskiej w Polsce. W wyniku aportu segmentu mieszkaniowego Echo Investment w 2023 roku, marka zyskała ogólnopolski zasięg, poszerzając działalność o Warszawę, Łódź, Poznań, Kraków, a od 2024 roku również Katowice.

Archicom zrealizował ponad 220 projektów mieszkaniowych, często o charakterze miastotwórczym, rozwijanych w duchu idei 15-minutowych miast. Tworzy zrównoważone i funkcjonalne przestrzenie do życia, łącząc kompetencje urbanistyczne, inżynieryjne i społeczne.

Archicom został doceniony na arenie międzynarodowej – w 2025 roku zdobył dwie prestiżowe nagrody podczas targów MIPIM w Cannes za projekt Fuzja w Łodzi: główną nagrodę w kategorii Najlepszej Miejskiej Rewitalizacji oraz Nagrodę Specjalną Jury.

Archicom aktywnie odpowiada na wyzwania klimatyczne dążąc do osiągnięcia zeroemisyjności budynków na etapie użytkowania do 2030 roku. W 2025 r. spółka planuje wdrożenie strategii dekarbonizacyjnej i wytycznych ograniczających ślad węglowy w całym cyklu życia budynków.

Jako innowacyjny deweloper, Archicom stale testuje nowe rozwiązania, optymalizuje procesy i redefiniuje swoją rolę jako współtwórcy miast przyszłości – zrównoważonych i przyjaznych do życia.