**Wrocław, 22.09.2025 r.**

**Archicom rozszerza zasięg usług oferowanych klientom**

**Archicom, ogólnopolski deweloper będący częścią Grupy Echo uruchamia kompleksowe usługi zarządzania najmem długoterminowym w kolejnych projektach mieszkaniowych we Wrocławiu, Warszawie, Łodzi i Poznaniu. Za obsługę odpowiada spółka RentierResidence należąca do dewelopera.**

Archicom rozbudowuje szeroki pakiet usług dodatkowych dla swoich klientów. W ramach grupy została powołana spółka Archicom Fit-out Center, która odpowiada za dostarczanie mieszkań wykończonych „pod klucz”. Do tego dochodzą usługi zarządzania najmem długoterminowym w ramach spółki RentierResidence.

*– Wprowadzamy usługi zarządzania najmem w kilkunastu naszych inwestycjach w największych polskich aglomeracjach. To odpowiedź na potrzeby naszych klientów, którzy oczekują kompleksowego wsparcia w zarządzaniu nieruchomościami przeznaczonymi na najem długoterminowy*  – podkreśla **Dawid Wrona, Chief Operating Officer w Archicom**.

RentierResidence zapewnia pełne wsparcie dla inwestorów – od przygotowania mieszkania do pierwszego najmu, po bieżące zarządzanie w trakcie jego użytkowania. Oferta skierowana jest do osób, które kupują mieszkania z przeznaczeniem na wynajem długoterminowy i oczekują wsparcia operacyjnego oraz zabezpieczenia swoich interesów. Pilotażowo oferta RentierResidence skierowana była do klientów łódzkiej Fuzji. Obecnie jest już dostępna w większości miast, w których działa Archicom: we Wrocławiu, Warszawie, Łodzi i Poznaniu.

Eksperci RentierResidence zapewniają pomoc już na etapie przygotowania lokalu do prezentacji rynkowej, organizując sesje fotograficzne i doradzając w zakresie aranżacji wnętrza. Następnie zajmują się poszukiwaniem najemców, ich weryfikacją, negocjowaniem warunków wynajmu i przekazaniem kluczy.

Po podpisaniu umowy zespół przejmuje bieżące obowiązki związane z utrzymaniem mieszkania: okresowe przeglądy techniczne, monitorowanie stanu nieruchomości, obsługę korespondencji, rozliczenia opłat i mediów, planowanie prac remontowych, a także działania prawne lub windykacyjne. Każdy etap jest raportowany właścicielowi.

Oferta RentierResidence jest elastyczna: zakres usług dopasowywany jest do indywidualnych potrzeb inwestora. Rozliczenia prowadzone są w modelu 10/90 na korzyść właściciela mieszkania. Model zarządzania ma charakter długoterminowy, z naciskiem na bezpieczeństwo współpracy i transparentne rozliczenia.

*- Równolegle analizujemy potrzeby rynku premium w celu stworzenia oferty, która będzie spełniać oczekiwania klientów w tym segmencie –* dodaje **Dawid Wrona***.*

O nas

Archicom to jeden z największych i najdłużej działających deweloperów mieszkaniowych w Polsce, notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie. Firma posiada blisko 40-letnie doświadczenie, a jej korzenie sięgają wrocławskiego studia projektowego stawiającego w centrum uwagi człowieka i jego potrzeby.

Od 2021 roku Archicom jest częścią Grupy Echo – największej grupy deweloperskiej w Polsce. W wyniku aportu segmentu mieszkaniowego Echo Investment w 2023 roku, marka zyskała ogólnopolski zasięg, poszerzając działalność o Warszawę, Łódź, Poznań, Kraków, a od 2024 roku również Katowice.

Archicom zrealizował ponad 220 projektów mieszkaniowych, często o charakterze miastotwórczym, rozwijanych w duchu idei 15-minutowych miast. Tworzy zrównoważone i funkcjonalne przestrzenie do życia, łącząc kompetencje urbanistyczne, inżynieryjne i społeczne.

Archicom został doceniony na arenie międzynarodowej – w 2025 roku zdobył dwie prestiżowe nagrody podczas targów MIPIM w Cannes za projekt Fuzja w Łodzi: główną nagrodę w kategorii Najlepszej Miejskiej Rewitalizacji oraz Nagrodę Specjalną Jury.

Archicom aktywnie odpowiada na wyzwania klimatyczne dążąc do osiągnięcia zeroemisyjności budynków na etapie użytkowania do 2030 roku. W 2025 r. spółka planuje wdrożenie strategii dekarbonizacyjnej i wytycznych ograniczających ślad węglowy w całym cyklu życia budynków.

Jako innowacyjny deweloper, Archicom stale testuje nowe rozwiązania, optymalizuje procesy i redefiniuje swoją rolę jako współtwórcy miast przyszłości – zrównoważonych i przyjaznych do życia.