**LOCALIZADO ENTRE MONSANTO E O PARQUE URBANO DE MIRAFLORES**

**SOLYD CONCLUI A ENTREGA DE MAIS DE 250 APARTAMENTOS DO PROJETO MIREAR**

* **SOLYD conclui a entrega de três dos cinco empreendimentos lançados no projeto MIREAR, em Miraflores;**
* **Últimos espaços comerciais disponíveis para venda;**
* **SOLYD prepara o lançamento do último empreendimento do projeto MIREAR.**

**Lisboa, 10 de setembro de 2025 –** A promotora imobiliária SOLYD Property Developers concluiu a entrega de mais de 250 apartamentos dos empreendimentos TERRACES MIREAR, Blocos A e B, e RIO MIREAR, correspondendo a 60% das frações lançadas pela promotora no MIREAR, um projeto que está a contribuir decisivamente para consolidar Miraflores como uma área residencial de excelência na Área Metropolitana de Lisboa.

Com cinco dos seis empreendimentos do projeto MIREAR já lançados, a SOLYD conclui a entrega de três e prossegue com a construção dos restantes dois: VISTA MIREAR, Blocos A e B, onde ainda se encontram disponíveis para venda os últimos seis espaços comerciais, com áreas compreendidas entre os 78 e os 183 m², todas com terraços com áreas entre 59 e 292 m².

O MIREAR posiciona-se como uma nova centralidade urbana, situado a poucos minutos de Lisboa, entre Monsanto e o Parque Urbano de Miraflores, oferecendo uma experiência residencial que alia arquitetura contemporânea, conforto, sustentabilidade e acessibilidade.

O TERRACES MIREAR, composto pelos Blocos A e B, já concluídos e entregues, oferece um total de 204 apartamentos, com tipologias de T1 a T5, com áreas entre 79 m² e 575 m², e 12 espaços comerciais com áreas brutas privativas compreendidas entre os 76 m2 e os 169 m².

O RIO MIREAR, também concluído e entregue, destaca-se pela sua arquitetura contemporânea e localização privilegiada, oferecendo 54 apartamentos, com tipologias de T2 a T5, com áreas entre 97 e 197 m².

No total, o projeto MIREAR contempla 609 apartamentos e 23 lojas, servidos por uma excelente rede de transportes, acessos rodoviários e uma vasta oferta de serviços e comércio. À semelhança de todos os projetos da SOLYD, todos os edifícios cumprem exigentes critérios de eficiência energética, incluindo certificações A, A+ e *nZEB*, garantindo conforto e poupança a longo prazo.

Até ao final do ano, a SOLYD prepara o lançamento do último empreendimento do projeto MIREAR, reafirmando o seu compromisso com o desenvolvimento de soluções habitacionais de qualidade.

**SOBRE A SOLYD PROPERTY DEVELOPERS**

É uma das promotoras imobiliárias líderes em Portugal, resultante da parceria entre a Estoril Capital Partners e o European Principal Group da Oaktree Capital Management.

Desde o final de 2024 que se tornou numa entidade independente, totalmente detida pela Estoril Capital Partners, continuando a promover projetos imobiliários distintivos para investidores de primeira linha.

A SOLYD foca-se, principalmente, no desenvolvimento de projetos residenciais distintivos (segmentos médio e médio-alto), localizados em zonas históricas e urbanas de qualidade, nas principais cidades portuguesas, nomeadamente na Área Metropolitana de Lisboa.

Desde meados de 2015, a SOLYD adquiriu e tem vindo a desenvolver múltiplos edifícios/lotes localizados em Lisboa, Cascais, Oeiras, Loures e Setúbal, num investimento total de aproximadamente €1.300 milhões. Os projetos correspondem a cerca de 3.100 apartamentos e lojas (dos quais mais de 2.000 já foram vendidos).

Estes marcos contribuíram para que, em apenas 10 anos, a SOLYD se afirmasse como uma das plataformas de promoção imobiliária residencial de referência no mercado português

Mais informações em [www.solyd.pt](http://www.solyd.pt)

**PARA MAIS INFORMAÇÕES, POR FAVOR, CONTACTE:**

Lift Consulting | 21 466 65 00

Matilde Branco | matilde.brancol@lift.com.pt | 914 417 504

Sofia Lareiro | sofia.lareiro@lift.com.pt | 934 847 492