**MAP Engenharia e Construção conclui dois empreendimentos, os JARDINS ALTEAR I e II, um novo marco residencial na Alta de Lisboa**

**Lisboa, 04 de setembro de 2025 – A MAP Engenharia e Construção, empresa do MAP Group, finaliza os projetos JARDINS ALTEAR I e II, um relevante empreendimento residencial localizado na Alta de Lisboa, da promotora SOLYD Property Developers.**

Localizado numa zona em pleno crescimento e com forte aposta privada em requalificação urbana, os JARDINS ALTEAR são o reflexo de uma nova centralidade em Lisboa: equilibrada, verde e orientada para o bem-estar de quem lá vive.

Este projeto destaca-se pela qualidade da construção, integração paisagística e funcionalidade das soluções habitacionais. Com uma área bruta total de 30.648 m², contempla 126 apartamentos de tipologias T1 a T4, nove espaços comerciais e 254 lugares de estacionamento privativo.

Mas, muito mais do que uns empreendimentos, estes projetos pretendem proporcionar grandes momentos àqueles que privilegiam a comunidade, a harmonia com o ambiente e uma vida sustentável. Desenvolvido por PG Arquitectos Associados, o projeto distingue-se pela atenção ao detalhe, pelo conforto acústico e térmico e pela forte aposta na luz natural. As zonas comuns do empreendimento contam com um ginásio equipado, uma sala multiusos, átrios decorados e jardim/espaço exterior, respondendo às necessidades de um estilo de vida urbano e moderno, com especial atenção ao bem-estar.

A execução da obra, que ficou a cargo da MAP Engenharia e Construção, assegurou os padrões de qualidade e exigência técnicas estabelecidas, reforçando a sua posição enquanto construtora de referência no setor residencial.

Diogo Abecasis, co-CEO e fundador do MAP Group, sublinha: *“A conclusão dos JARDINS ALTEAR representa mais um marco estratégico para a MAP. Este projeto ilustra a nossa capacidade de concretização e entrega de Projetos de grande dimensão que privilegiam a qualidade. Um trabalho de uma vasta equipa técnica da MAP, que sempre trabalhou em total parceria com o Cliente, Fiscalização e Projetistas. Ficamos, igualmente, muito satisfeitos por se tratar de um Projeto residencial, contribuindo para o aumento da oferta habitacional em Portugal.”*

Tiago Belo, COO da SOLYD afirma ainda que *“Os JARDINS ALTEAR representam a continuidade do compromisso da SOLYD em desenvolver projetos residenciais diferenciados que contribuem para o desenvolvimento da cidade e que privilegiam a qualidade de vida das famílias portuguesas. Foi fundamental a experiência da MAP Engenharia e Construção, que permitiu a execução destes empreendimentos dentro dos padrões de qualidade pretendidos.”*

Este empreendimento reforça o posicionamento da MAP Engenharia e Construção como parceiro de confiança na execução de projetos complexos e de qualidade, elevando os padrões residenciais na Alta de Lisboa.

Apenas se encontra disponível para venda o último apartamento de tipologia T4 com 183m2 no JARDINS ALTEAR I. O stand de vendas ALTEAR encontra-se, na Rua José Cardoso Pires 1700-356 Lisboa em frente ao nº35, aberto de segunda a sexta-feira das 10h às 19h e fins de semana das 10h às 18h.

**SOBRE A MAP ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO**

Fundada por José Rui Meneses e Castro e Diogo Abecasis, a empresa nasceu da visão empreendedora dos seus fundadores de transformar o setor da construção, focando na qualidade, excelência e contribuição para um futuro melhor e mais sustentável.

Crescemos de forma exponencial, mesmo em tempos de crise, estabelecendo-nos como uma referência sólida no mercado da construção. Para além disso, atuamos em diversos segmentos: Residencial, Escritórios, Hotelaria, Comercial, Serviços, Industrial e Logística.

A MAP EC pertence ao MAP Group. Mais informações em [www.mapengenhariaeconstrucao.pt/](http://www.mapengenhariaeconstrucao.pt/)

O MAP Group resulta do crescimento orgânico da MAP Engenharia e Construção, consolidando-se como um grande grupo empresarial composto por várias empresas de destaque, como a MAP Spaces, VILLAS, MAP Property Services, MAP Real Estate e MAP Capital.

A atuação do grupo é marcada pela integração eficaz e organizada das várias empresas que o constituem, permitindo responder de forma estratégica e efetiva às oportunidades e desafios do mercado imobiliário.

**Contactos Imprensa:**

Adriana Coutinho | M. + 351 912 221 770 | [amc@mapgroup.pt](mailto:amc@mapgroup.pt)

Sandra Cordeiro **|** M. +351 967 547 982 | [sandra.cordeiro@myideas.pt](mailto:sandra.cordeiro@myideas.pt)

**SOBRE A SOLYD PROPERTY DEVELOPERS**

É uma das promotoras imobiliárias líderes em Portugal, resultante da parceria entre a Estoril Capital Partners e o European Principal Group da Oaktree Capital Management. Desde o final de 2024 que se tornou numa entidade independente, totalmente detida pela Estoril Capital Partners, continuando a promover projetos imobiliários distintivos para investidores de primeira linha.

A SOLYD foca-se, principalmente, no desenvolvimento de projetos residenciais distintivos (segmentos médio e médio-alto), localizados em zonas históricas e urbanas de qualidade, nas principais cidades portuguesas, nomeadamente na Área Metropolitana de Lisboa.

Desde meados de 2015, a SOLYD adquiriu e tem vindo a desenvolver múltiplos edifícios/lotes localizados em Lisboa, Cascais, Oeiras, Loures e Setúbal, num investimento total de aproximadamente €1.300 milhões. Os projetos correspondem a cerca de 3.100 apartamentos e lojas (dos quais mais de 2.000 já foram vendidos).

Estes marcos contribuíram para que, em apenas 10 anos, a SOLYD se afirmasse como uma das plataformas de promoção imobiliária residencial de referência no mercado português

Mais informações em [www.solyd.pt](http://www.solyd.pt)

**PARA MAIS INFORMAÇÕES, POR FAVOR, CONTACTE:**

Lift Consulting | 21 466 65 00

Sofia Lareiro | [sofia.lareiro@lift.com.pt](mailto:sofia.lareiro@lift.com.pt) | 934 847 492

Matilde Branco |[matilde.branco@lift.com.pt](mailto:matilde.branco@lift.com.pt) |914417504