Wrocław, 3 września 2025 r.

**Bociana 5 z pozwoleniem na budowę. Archicom uruchamia sprzedaż krakowskiego projektu**

**Archicom, jeden z wiodących deweloperów segmentu mieszkaniowego w kraju i część Echo Group, uzyskał pozwolenie na budowę inwestycji Bociana 5 w Krakowie. 22 sierpnia br. rozpoczęła się regularna sprzedaż mieszkań. Pierwsze klucze do lokali będą przekazywane w III kw. 2027 r.**

Bociana 5 to nowa inwestycja mieszkaniowa na Prądniku Białym – jednej z najszybciej rozwijających się części Krakowa. Kameralne osiedle będzie się składać z dwóch budynków, w których powstanie 280 mieszkań o zróżnicowanych metrażach. Oferta obejmuje zarówno kompaktowe kawalerki, jak i przestronne czteropokojowe lokale, odpowiadające na potrzeby singli, rodzin oraz osób poszukujących mieszkań inwestycyjnych. Projekt wyróżnia się nowoczesną architekturą i funkcjonalnymi układami mieszkań, które odpowiadają na współczesne oczekiwania klientów.

*– Ogromnym atutem tej lokalizacji jest bliskość codziennych udogodnień. W sąsiedztwie znajduje się Plac Imbramowski – kultowe miejsce zakupów świeżych produktów. Zaledwie kilka minut jazdy rowerem dzieli osiedle od Dworku Białoprądnickiego z bogatą ofertą kulturalną, a pobliski przystanek tramwajowy zapewnia łatwy dojazd do centrum miasta. Dzięki temu Bociana 5 odpowiada na oczekiwania różnych grup mieszkańców –* komentuje **Jakub Tamborowski, Regionalny Kierownik Sprzedaży***.*

Archicom zaplanował w projekcie nowoczesne rozwiązania poprawiające komfort życia. W budynkach znajdzie się system Archicom Smart (m.in. inteligentne sterowanie oświetleniem i zamkami), podjazd dla osób z niepełnosprawnościami oraz pakiet usług w ramach Archicom Life Services. Do dyspozycji mieszkańców przewidziano 342 miejsca w garażu podziemnym, 140 miejsc na rowery i komórki lokatorskie. Na terenie osiedla pojawi się także ładowarka do samochodów elektrycznych, a panele fotowoltaiczne na dachach będą zasilać części wspólne, obniżając koszty eksploatacyjne.

Projekt Bociana 5 wpisuje się w strategię Archicom, która zakłada rozbudowę portfolio w sześciu największych polskich aglomeracjach oraz dywersyfikację oferty nieruchomości w odpowiedzi na oczekiwania różnych grup nabywców.

**O NAS**

Archicom to jeden z największych i najdłużej działających deweloperów mieszkaniowych w Polsce, notowany na Giełdzie Papierów Wartościowych w Warszawie. Firma posiada blisko 40-letnie doświadczenie, a jej korzenie sięgają wrocławskiego studia projekto-wego stawiającego w centrum uwagi człowieka i jego potrzeby.

Od 2021 roku Archicom jest częścią Grupy Echo – największej grupy deweloperskiej w Polsce. W wyniku aportu segmentu mieszka-niowego Echo Investment w 2023 roku, marka zyskała ogólnopolski zasięg, poszerzając działalność o Warszawę, Łódź, Poznań, Kra-ków, a od 2024 roku również Katowice.

Archicom zrealizował ponad 220 projektów mieszkaniowych, często o charakterze miastotwórczym, rozwijanych w duchu idei 15-minutowych miast. Tworzy zrównoważone i funkcjonalne przestrzenie do życia, łącząc kompetencje urbanistyczne, inżynieryjne i społeczne.

Archicom został doceniony na arenie międzynarodowej – w 2025 roku zdobył dwie prestiżowe nagrody podczas targów MIPIM w Cannes za projekt Fuzja w Łodzi: główną nagrodę w kategorii Najlepszej Miejskiej Rewitalizacji oraz Nagrodę Specjalną Jury.

Archicom aktywnie odpowiada na wyzwania klimatyczne dążąc do osiągnięcia zeroemisyjności budynków na etapie użytkowania do 2030 roku. W 2025 r. spółka planuje wdrożenie strategii dekarbonizacyjnej i wytycznych ograniczających ślad węglowy w całym cyklu życia budynków.

Jako innowacyjny deweloper, Archicom stale testuje nowe rozwiązania, optymalizuje procesy i redefiniuje swoją rolę jako współtwórcy miast przyszłości – zrównoważonych i przyjaznych do życia.