MEDIA RELEASE 

Warszawa, 17 lipca 2025

**Awans w strukturach Globalworth Poland. Anna Korwin-Kulesza obejmuje nowo utworzone stanowisko Head of Asset Management & Leasing**

**Firma Globalworth Poland przekształciła strukturę swojej wewnętrznej platformy zarządczej w celu jeszcze lepszej koordynacji działań w obrębie poszczególnych segmentów operacyjnych oraz skrócenia łańcucha decyzyjnego. W ramach nowej struktury Anna Korwin-Kulesza, awansowała na nowo utworzoną funkcję Head of Asset Management & Leasing.**

Z przyjemnością informujemy o awansie wewnętrznym Anny Korwin-Kuleszy na stanowisko Head of Asset Management & Leasing w strukturach Globalworth Poland.

W nowej roli Anna będzie odpowiedzialna za wynik wszystkich komercyjnych linii biznesowych Globalworth w Polsce, obejmujących: najem powierzchni biurowych w formule tradycyjnej, rozwój marki biur serwisowanych Ace of Space, najem powierzchni retailowych w lokalizacjach mixed-use – Hala Koszyki w Warszawie, Renoma we Wrocławiu i Supersam w Katowicach oraz tworzenie synergii pomiędzy tymi komponentami.

Kluczowym aspektem nowej funkcji Anny będzie tworzenie synergii między liniami biznesowymi oraz wypracowywanie najlepszych, szytych na miarę rozwiązań w zakresie najmu – zarówno dla klientów, jak i z perspektywy strategicznych celów firmy. Decyzja o powierzeniu Annie Korwin-Kuleszy opieki nad portfelem Globalworth w Polsce jest konsekwencją jej wieloletniego zaangażowania, skuteczności w realizacji celów oraz umiejętności budowania długofalowych relacji z najemcami.

Obraz2„*Anna od lat konsekwentnie udowadnia, jak ogromną wartością dla Globalworth jest znajomość naszych budynków, rynku i oczekiwań najemców. Doceniamy nie tylko jej kompetencje merytoryczne, ale także umiejętność pracy zespołowej i partnerskiego podejścia do klientów. Awans Anny doskonale wpisuje się w strategię Globalworth, w której wewnętrzny rozwój talentów jest kluczowym elementem budowania długofalowej wartości organizacji*” - mówi **Rafał Pomorski, Managing Director – Finance & Operations, Globalworth Poland**.

Konsolidacja wszystkich zespołów asset management & leasing jest częścią reorganizacji wewnętrznej związanej ze zmianą na stanowisku Managing Director – Real Estate Operations. Dzięki zmianie struktury zespołu Globalworth będzie w stanie jeszcze skuteczniej dostosowywać ofertę do zmieniających się potrzeb klientów oraz zwiększać efektywność operacyjną przy zachowaniu najwyższej jakości komunikacji i przedstawionych rozwiązań.

Obraz2„*Dla mnie to przede wszystkim kolejny etap zawodowej drogi, na której najważniejsi są ludzie, relacje i jakość pracy. Mam ogromne szczęście pracować z wyjątkowymi profesjonalistami, którzy codziennie udowadniają, że skuteczność idzie w parze z partnerskim podejściem do najemców.**Nowa rola to także duże wyzwanie – szczególnie w obecnym, wymagającym otoczeniu rynkowym w Polsce, które wymusza jeszcze większą elastyczność i strategiczne podejście do zarządzania portfelem oraz współpracy z klientami”*  - podkreśla **Anna Korwin-Kulesza, Head of Asset Management & Leasing, Globalworth Poland**.

Anna Korwin-Kulesza związana jest z Globalworth od wejścia marki na rynek polski ponad 9 lat temu, konsekwentnie poszerzając zakres odpowiedzialności na kolejnych stanowiskach. Dotychczas odpowiadała za asset management oraz leasing portfela nieruchomości w regionie Polski centralnej i północnej, obejmującego Warszawę, Łódź oraz Gdańsk. W roli lidera zintegrowanej platformy asset management oraz leasing dla całego portfela nieruchomości Globalworth w Polsce będzie zarządzać łącznie 20 inwestycjami w 6 miastach o łącznej powierzchni ponad 580 000 mkw., odpowiadając za maksymalizację wartości budynków w portfelu, optymalizację wskaźników najmu oraz realizację strategii leasingowej, a także za relacje z najemcami i zarządzanie zespołem.

Anna posiada ponad 15-letnie doświadczenie w branży nieruchomości komercyjnych, które zdobywała zarówno po stronie doradczej, jak i inwestorskiej. Przed dołączeniem do Globalworth w 2017 roku pracowała w DTZ, Cushman & Wakefield oraz Griffin Real Estate.

Jest także autorką licznych publikacji eksperckich.

**Globalworth** to długoterminowy inwestor, właściciel i zarządca ponad 580 000 mkw. nowoczesnej powierzchni biurowej w największych miastach Polski. W portfolio Globalworth znajdują się zarówno klasyczne budynki biurowe, jak i kultowe obiekty mixed-use. Globalworth inwestuje w dojrzałe, miejskie lokalizacje, dbając o ponadczasowy standard budynków, ich zrównoważony rozwój oraz komfort użytkowników.

Właścicielski model zarządzania Globalworth opiera się na zintegrowanej platformie, w której leasing, asset management, zarządzanie nieruchomościami, marketing oraz fit-out, prowadzony przez własny zespół Workplaces, tworzą jeden ekosystem, gwarantując najemcom pełne wsparcie przez cały okres najmu.

O GLOBALWORTH

Globalworth jest notowaną na giełdzie spółką działającą na rynku nieruchomości w Europie Środkowej i Wschodniej, notowaną w segmencie AIM Londyńskiej Giełdy Papierów Wartościowych. Dzięki wiodącej pozycji na rynku w Polsce i Rumunii Globalworth stał się wiodącym inwestorem na rynku nieruchomości biurowych w Europie Środkowo-Wschodniej. Globalworth nabywa, rozwija i bezpośrednio zarządza wysokiej jakości nieruchomościami biurowymi i przemysłowymi w najlepszych lokalizacjach, generując przychody z najmu od wysokiej jakości najemców z całego świata. Zarządzany przez ponad 250 specjalistów na Cyprze, Guernsey, w Polsce i Rumunii, łączna wartość jego portfela wynosi 2,6 mld euro, według stanu na 31 grudnia 2024 r. Około 96,8% portfela stanowią aktywa przynoszące dochód, głównie w sektorze biurowym, wynajmowane zróżnicowanej grupie ponad 690 krajowych i międzynarodowych korporacji. W Polsce Globalworth jest obecny w Warszawie, Wrocławiu, Łodzi, Krakowie, Gdańsku i Katowicach, natomiast w Rumunii jego aktywa znajdują się głównie w Bukareszcie.

Więcej informacji można znaleźć na stronie [www.globalworth.com](http://www.globalworth.com/) , na profilach społecznościowych [Facebook](https://www.facebook.com/globalworth), [Instagram](https://www.instagram.com/globalworth/), [LinkedIn](https://www.linkedin.com/company/globalworth/mycompany/?viewAsMember=true) oraz na polskim profilu [LinkedIn](https://www.linkedin.com/company/102353987/).

KONTAKT

Olga Jezierska

PR Manager

T: +48 501 510 720

E: [olga.jezierska@globalworth.pl](mailto:olga.jezierska@globalworth.pl)