MEDIA RELEASE 

Warszawa, 22 lipca 2025

**KEXIM wchodzi na polski rynek – koreański bank otwiera przedstawicielstwo w Warsaw Trade Tower**

**W czerwcu 2025 roku The Export-Import Bank of Korea (KEXIM)** **otworzył przedstawicielstwo w Polsce**, na swoją siedzibę wybierając **Warsaw Trade Tower**. To jeden z najbardziej prestiżowych i rozpoznawalnych wieżowców w Warszawie, będący ikoną stołecznego skyline’u i cenioną lokalizacją biznesową w Centralnym Obszarze Biznesowym.

Obraz2*„To dla nas zaszczyt, że możemy powitać The Export-Import Bank of Korea w pierwszej lokalizacji banku w Polsce na przestrzeni biurowej flagowego biurowca z portfela Globalworth. Warsaw Trade Tower to szczególne miejsce na biurowej mapie Warszawy, które łączy prestiż, funkcjonalność, liczne udogodnienia i doskonałą ekspozycję – odpowiednie dla instytucji o międzynarodowym profilu. Jako właściciel i zarządca nieruchomości biurowych mamy wieloletnie doświadczenie we współpracy z najemcami reprezentującymi rozległy wachlarz sektorów – od instytucji publicznych, przez placówki dyplomatyczne i przedstawicielstwa handlowe, po globalne korporacje. Każdorazowo dokładamy starań, aby spełniać indywiduane potrzeby najemców, stąd jestem przekonana, że w WTT będzie nie tylko komfortowa, ale także przyjemna”* – komentuje **Marta Lewińska**, Asset Management & Leasing Manager w **Globalworth Poland**.

**The Export-Import Bank of Korea** to państwowa instytucja finansowa wspierająca południowokoreański eksport, inwestycje zagraniczne oraz współpracę gospodarczą poprzez udzielanie kredytów, gwarancji i zarządzanie funduszami rządowymi, takimi jak Economic Development Cooperation Fund (EDCF). Bank pełni rolę oficjalnej agencji kredytów eksportowych (ECA), wspierając globalną ekspansję koreańskich firm w sektorach takich jak infrastruktura, energetyka oraz przemysł morski.   
Bank odegrał również istotną rolę w finansowaniu strategicznych projektów infrastrukturalnych i obronnych w Polsce, m.in. poprzez preferencyjne kredyty na zakup sprzętu wojskowego.

Obraz2*„Otwarcie biura w Warszawie to dla nas ważny krok w kierunku pogłębiania współpracy gospodarczej pomiędzy Koreą Południową a Polską. Obserwujemy dynamiczny rozwój polskiego rynku i chcemy być jego aktywną częścią, wspierając zarówno projekty publiczne, jak i sektor prywatny”* – mówi **Seon Woo (Sean) AHN, Head of Warsaw Representative Office, Korea Exim Bank.**

KEXIM, inaugurując obecność instytucji w Polsce reprezentacyjną powierzchnią biurową w Warsaw Trade Tower, wzmacnia coraz bardziej widoczną na rynku polskim **obecność południowokoreańskich firm**, zarówno w sektorze przemysłowym, jak i finansowym.  
Biuro przedstawicielskie w Warszawie ma za zadanie wspieranie koreańskich firm działających w Europie Środkowo-Wschodniej, w tym w Polsce, Czechach, na Słowacji, Węgrzech i Ukrainie, oraz udział w projektach odbudowy Ukrainy.

W procesie najmu KEXIM reprezentowała agencja doradcza **Itra Polska**, transakcję prowadziła **Zlatina Mikołajczyk**, Associate Director.

**Warsaw Trade Tower**, zlokalizowany przy ul. Chłodnej 51, to jeden z najwyższych i najbardziej rozpoznawalnych wieżowców w Polsce. Ikoniczny budynek o wysokości 208 metrów oferuje ponad 45 000 mkw. powierzchni biurowej klasy A z elastycznymi układami pięter i nowoczesnymi systemami technicznymi, liczne ponadstandardowe udogodnienia dla najemców oraz unikalny widok na panoramę Warszawy.

Dzięki centralnej lokalizacji i dogodnemu dostępowi do komunikacji miejskiej, WTT pozostaje atrakcyjnym wyborem dla firm poszukujących reprezentacyjnej przestrzeni w sercu miasta.

Budynek wyróżnia wyjątkowa, ponadczasowa architektura i prestiżowa lokalizacja biurowa w dojrzałej okolicy z rozwiniętą pełną infrastrukturą, usługami i społecznością, ale przede wszystkim jakość. WTT uzyskał certyfikat BREEAM In-Use v6 part 1 na najwyższym poziomie Outstanding oraz certyfikat Obiekt bez Barier.

Dzięki centralnej lokalizacji i dogodnemu dostępowi do komunikacji miejskiej, WTT pozostaje atrakcyjnym wyborem dla firm poszukujących reprezentacyjnej przestrzeni w sercu miasta.

O GLOBALWORTH

Globalworth jest notowaną na giełdzie spółką działającą na rynku nieruchomości w Europie Środkowej i Wschodniej, notowaną w segmencie AIM Londyńskiej Giełdy Papierów Wartościowych. Dzięki wiodącej pozycji na rynku w Polsce i Rumunii Globalworth stał się wiodącym inwestorem na rynku nieruchomości biurowych w Europie Środkowo-Wschodniej. Globalworth nabywa, rozwija i bezpośrednio zarządza wysokiej jakości nieruchomościami biurowymi i przemysłowymi w najlepszych lokalizacjach, generując przychody z najmu od wysokiej jakości najemców z całego świata. Zarządzany przez ponad 274 specjalistów, zlokalizowanych głównie w Warszawie i Bukareszcie, łączna wartość jego portfela wynosi 2,6 mld euro według stanu na 31 grudnia 2024 r. Około 86,7% portfela stanowią aktywa przynoszące dochód, głównie w sektorze biurowym, wynajmowane zróżnicowanej grupie ponad 600 krajowych i międzynarodowych korporacji. W Polsce Globalworth jest obecny w Warszawie, Wrocławiu, Łodzi, Krakowie, Gdańsku i Katowicach, natomiast w Rumunii jego aktywa obejmują Bukareszt, Konstancę i Krajowa.

Więcej informacji można znaleźć na stronie [www.globalworth.com](http://www.globalworth.com/), na profilach społecznościowych [Facebook](https://www.facebook.com/globalworth), [Instagram](https://www.instagram.com/globalworth/), [LinkedIn](https://www.linkedin.com/company/globalworth/mycompany/?viewAsMember=true).

KONTAKT

Olga Jezierska

PR Manager

T: +48 501 510 720

E: [olga.jezierska@globalworth.pl](mailto:olga.jezierska@globalworth.pl)